

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme vyhradeného parkovacieho miesta uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o.
Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske
V zastúpení: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Partizánske
IBAN: SK09 7500 0000 0040 0320 5210
SWIFT KÓD (BIC): CEKOSKBX
IČO: 36 311 693
DIČ: 2020139902
IČO DPH: SK2020139902
Zapísaný: OR OS Trenčín, oddiel: Sro., vložka č. 19422/R
/ďalej len ako prenájomca/

a

Nájomca: Minying, s.r.o.
Sídlo: Rudolfa Jašíka 504/20, 958 01 Partizánske
V zastúpení: Minying Zhou, konateľ
IČO: 45 277 354
DIČ: 2022909856
IČ DPH: SK2022909856
Zapísaný: OR OS Trenčín, oddiel: Sro., vložka č. 22259/R
/ďalej len ako nájomca/

Zmluva o nájme vyhradeného parkovacieho miesta uzatvorená dňa 18.06.2020 a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia sa mení v Čl. IV. Doba nájmu a v Čl. V., ods. 2 Nájomné a spôsob platenia nasledovne:

Čl. IV

Doba nájmu

Nehnuteľnosť - pozemok vyšpecifikovaný v Čl. II tejto zmluvy sa dáva nájomcovi do nájmu na dobu určitú od 01.07.2021 do 31.12.2023.

Čl. V

Nájomné a spôsob platenia

1. Nájomné za vyhradené parkovacie miesta je dohodnuté zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách (300,00 eur ročne/ 1 parkovacie miesto) vrátane DPH.
2. Nájomné nájomca uhradí na základe faktúr bezhotovostným prevodom na účet prenájomcu uvedený v Článku I. tejto zmluvy.
3. Nájomné za obdobie od 1.7.2021 do 31.12.2021 bude fakturované nájomcovi vo výške 150,00 € (slovom jedinsto päťdesiat eur) za 1 parkovacie miesto . Za ďalšie obdobia bude nájomcovi fakturované nájomné vždy v januári príslušného roka vo výške 300,00 € (slovom tristo eur) ročne za 1 parkovacie miesto vrátane DPH.

4. Lehota splatnosti je 14 dní odo dňa vystavenia faktúry od prenajímateľa. V prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti je poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých po jeho podpísaní každá zmluvná strana dostane po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme vyhradeného parkovacieho miesta uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 18.06.2020 a účinnej dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zostávajú nezmenené.

V Partizánskom, dňa 08.06.2021

Prenajímateľ :

Nájomca:

Technické služby mesta (13)
Partizánske, spol. s r.o.
Nemocničná 979/1
958 30 Partizánske



.....
Ing. Tibor Kúdela
konateľ spoločnosti

Minying s.r.o.
Rudolfa Jašíka 504/20
958 01 Partizánske
IČO: 45 277 354

.....
Minying Zhou
konateľ