

Výročná správa

1. Úvod.

Výročná správa za rok 2020 predkladaná spoločnosťou Technické služby mesta Partizánske spol. s r.o., poskytuje prehľad o rozhodujúcich podnikateľských aktivitách spoločnosti, ich ekonomických výsledkoch a finančných investíciách.

2. Právna forma a predmet podnikania.

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 6. decembra 1999 a vznikla dňa 11. februára 2000 zápisom do obchodného registra. Zapísaná je v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 19422/R, zastúpená spoločníkom Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 18 Partizánske, zastúpené primátorom mesta doc. PaedDr. Jozefom Božikom, PhD., pod obchodným názvom Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o., so sídlom 958 30 Partizánske, Nemocničná 979/1, IČO 36 311 693.

Hlavným predmetom podnikania spoločnosti je:

1. výroba tepla, rozvod tepla, predaj tepelnej energie, údržba zariadení tepelného hospodárstva
2. výroba, pestovanie a predaj kvetinových produktov, vrátane drevín
3. nakladanie s odpadmi a prevádzkovanie skládok odpadu
4. prevádzka a údržba verejných WC
5. prevádzka a údržba trhovísk
6. prevádzka a údržba parkovísk
7. vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
8. údržba a oprava motorových vozidiel a mechanizmov
9. prenájom hmotného investičného majetku
10. prevádzka a údržba osvetlenia, elektroinštalácie
11. prenájom nehnuteľností
12. prevádzka športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
13. maloobchod so zmiešaným tovarom v rozsahu voľnej živnosti
14. údržba miestnych komunikácií
15. údržba a výsadba zelene
16. poskytovanie služieb verejného stravovania
17. masérské služby
18. prevádzkovanie sauny
19. prevádzkovanie solária
20. vnútroštátna nákladná cestná doprava
21. nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t
22. montáž, oprava a údržba elektrických zariadení
23. vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
24. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
25. prevádzkovanie výdajne stravy
26. výroba, pestovanie a predaj všetkých druhov zeleniny
27. čistenie kanalizačných systémov
28. prípravné práce k realizácii stavby
29. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
30. uskutočňovanie inžinierskych stavieb
31. uskutočňovanie pozemných stavieb
32. vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti

Činnosť spoločnosti je orientovaná hlavne na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody, zber a skládkovanie odpadu, údržbu a prevádzku miestnych komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev, zimnú údržbu, prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.

Spoločnosť je rozdelená na strediská, kde každé stredisko má vedúceho, ktorý zodpovedá v plnej miere za celú činnosť strediska.

Orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie, konateľ a dozorná rada.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Koná sa najmenej jedenkrát ročne, najneskôr do 30.12. príslušného kalendárneho roku.

Dozorná rada, ktorá plní funkciu kontrolného orgánu sa schádza štvrťročne, prípadne podľa potreby.

Zástupca spoločnosti je konateľ, ako štatutárny a výkonný orgán spoločnosti je oprávnený samostatne konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a za spoločnosť podpisovať tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis uvedený na podpisovom vzore. Konateľa spoločnosti menuje a odvoláva valné zhromaždenie.

Základné imanie k 1.1.2020 predstavovalo čiastku 4,484.861,00 Eur. V priebehu roku 2020 sa základné imanie nemenilo.

Základné imanie k 31.12.2020 tvorí 4,484.861,00 Eur.

3. Vyhodnotenie podnikateľského zámeru.

Základný ekonomický ukazovateľ finančného plánu – zisk – spoločnosť Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o. v roku 2020 nevykázala. Hospodársky výsledok hodnotiaceho obdobia je strata vo výške 156.564,82 eur i keď spoločnosť dosiahla vyššie výnosy ako plánovala. Plánovaným hospodárskym výsledkom bol zisk vo výške 8.974,00 eur.

Spoločnosť Technické služby mesta Partizánske aj napriek dosiahnutým vyšším výnosom oproti plánu, vykázala stratu v dôsledku vyšších nákladov ako predpokladala. Nárast nákladov v nemalej miere ovplyvnilo doúčtovanie nájmu zo strany Mesta Partizánske na základe zmluvy o nájme v výške 157.445,01 eur, pretože v zmysle zákona o štátnej pomoci nie je možné odpustenie nájmu o ktoré sme žiadali, z dôvodu čerpania úveru na rekonštrukciu rozvodov sídliska Luhy II.

Keďže spoločnosť funguje na princípe stredísk, môžeme hovoriť o strediskách, ktoré dosiahli pozitívne výsledky. K takýmto strediskám patrí stredisko záhradnícke služby, poskytujúce služby v oblasti údržby verejnej zelene a ostatných záhradníckych službách, ktoré dosiahlo zisk vo výške 16 175,- eur. Ziskovým strediskom bola i doprava a mechanizácia, so ziskom vo výške 55 893,- eur. Poskytovalo služby v oblasti kosenia, zametania a zimnej údržby nielen pre Mesto Partizánske, ale i externých odberateľov, ako sú spoločnosti Strabag a SAT Slovensko, Limpid, Vegum, a ostatní, vykonávalo tiež práce polievacími vozidlami a služby v oblasti pretlačania kanalizácií a opráv motorových vozidiel.

Aj v roku 2020 sa podieľala spoločnosť na opravách, rekonštrukciách a na budovaní mestskej infraštruktúry. Týmito prácami sa zaoberalo stredisko stavebnej činnosti, ktoré skončilo rok so stratou 9 962,- eur. Okrem zabezpečovania činností pre Mesto Partizánske stredisko realizovalo práce aj pre iné organizácie, spoločnosti a okolité obecné úrady (napr. Rimskokatolícka cirkev Partizánske, ZŠ Malinovského Partizánske, obec Malé Uherce).

Výsledkom hospodárenia nášho, inak kľúčového strediska tepelné hospodárstvo je strata vo výške 71 271,- eur. Oproti plánu pre hodnotiace obdobie je zrejme, že neboli naplnené plánované výnosy z predaja tepla, kde výpadok na strane výnosov voči objednanému množstvu predstavuje čiastku 38 040,- eur. Zamestnanci strediska okrem výroby tepla zabezpečujú bežné opravy a bežnú údržbu technologických zariadení pre plynulý chod kotolní (opravy tepelných rozvodov kotolní A,B,C na sídlisku LUHY a výmenu tepelných rozvodov kotolne D).

Samostatnou kategóriou sú športoviská. Na strediskách športovísk hospodársky výsledok – strata vo výške 130 962,- eur bola v porovnaní s predchádzajúcim rokom nižšia o 220 142,- eur. V dôsledku vzniknutej pandémie, ktorá v značnej miere obmedzila športovú činnosť, a aj napriek navýšeniu dotácie do prevádzky športovísk zo strany Mesta Partizánske o 151 550,- eur, je hospodárenie strediska v záporných číslach a výraznou mierou ovplyvňuje hospodársky výsledok spoločnosti.

Spoločnosť Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o. , sa dlhodobo zameriava na udržanie a skvalitnenie štandardu poskytovaných služieb vo všetkých oblastiach svojej činnosti, hlavne v oblasti tepelného a odpadového hospodárstva a v oblasti verejnoprospešných služieb, ktoré poskytuje Mestu Partizánske, okolitým obciam a podnikateľským subjektom. Všetky strediská pracujú s maximálnym využitím pracovnej doby, strojov a zariadení.

Ukazovatele	Skutočnosť /v Eur / k		Index 2020/2019	Plán 2020 / v Eur /	Skutočnosť 2020 / v Eur /	% plnenia plánu
	31.12.2019	31.12.2020				
Výnosy	6 356 323	6 328 006	0,996	6 212 791	6 328 006	101,85
Náklady	6 681 919	6 484 571	0,970	6 203 817	6 484 571	104,53
Hospodársky výsledok	-325 596	- 156 565		8 974	-156 565	

Plánovaný vývoj pre rok 2021

Spoločnosť pre budúci rok plánuje výnosy v objeme 5 795 630,- Eur, náklady vo výške 5 784 921,- Eur, s konečným výsledkom zisk vo výške 10 709,- Eur. Svoju činnosť bude aj naďalej vykonávať v rovnakej štruktúre stredísk, s nižším obratom a aj nižšími nákladmi ako v roku 2020. Proces tvorby plánu pre rok 2021 bol náročný, pretože pri jeho zostavovaní sa muselo zohľadniť niekoľko faktorov. Jedným z faktorov je súčasná epidemická situácia, pandémia koronavírusu a jej vývoj v roku 2021. Tento faktor ovplyvňuje najmä práceschopnosť zamestnancov, prevádzku športovísk, kultúrneho domu a ovplyvňuje aj trh s vytriedenými zložkami separovaného zberu. Druhým faktorom je ukončenie projektu triediacej linky a jej spustenie do prevádzky. Spoločnosť v roku 2021 plánuje i ukončenie investičného projektu „Technológia úpravy zmesového komunálneho odpadu pre jeho ďalšie využitie“. Technológia bude zabezpečovať mechanickú úpravu zmesového komunálneho odpadu a vhodných objemných odpadov na tuhé alternatívne palivo, ktoré bude využívané v cementárňach ako náhrada za fosílnu palivá.

Z ďalších významných investícií, ktoré plánuje spoločnosť zrealizovať v roku 2021 je rekonštrukcia rozvodov sídliska LUHY II., na ktorú bude čerpať už schválený úver.

Spoločnosť inak nemá v pláne rozšíriť svoje aktivity o nové činnosti a nemá v pláne ani žiadne obmedzenie, prípadne utlmenie svojej činnosti.

Na konci roku 2019 sa objavili vo svete po prvý krát správy o koronavírusu COVID -19. V dôsledku zabráneniu šírenia koronavírusu vlády prijali množstvo obmedzujúcich opatrení na zabránenie jeho šírenia. Medzi takéto opatrenia ktoré boli prijaté patrí aj obmedzenie poskytovania verejnoprospešných služieb. Spoločnosť má v prevádzke kúpaliská a športoviská a v čase kedy je zostavovaná účtovná závierka nevieme spoľahlivo určiť výšku týchto nepriaznivých dopadov, keďže situácia sa každým dňom mení a pandémia zatiaľ nekončí. Akékoľvek straty spojené s koronavírusom takto spoločnosť premietne do účtovného roku 2021 a ďalších rokov.

Investície v roku 2020 sú prehľadne zachytené v nasledovnej tabuľke:

Investičná akcia	Plán 2020		Skutočnosť rok 2020	
	TSM	Mesto Partizánske	TSM	Mesto Partizánske
Str. 100				
Str. 2xx				
Str. 3xx				
Žací stroj KUBOTA +mulčov.kit			13 388,00 €	
Str. 4xx				
Str. 5xx				
Pozemky pre technológiu úpravy zmesového kom.odpadu			295 020,00 €	
Str. 6xx				
Komunálne vozidlo PE050DH-leasing			193 000,00 €	
Str. 7xx				
Str. 980				
Parkovacia rampa			2 893,90 €	
Ukončené investície			504 301,90 €	0
Celkom ukončené investície			504 301,90 €	
Rozpracované investície:				
Prístrešok pre vozidlá			2 249,39 €	
Karanténna stanica			166,00 €	
Nákladný automobil Škoda 706			1 666,67 €	
Tribúna FŠ			38 542,60 €	
Prekládka tepelného kanála			41 800,00 €	
Skládka TKO-II.etapa 1.časť			41 550,00 €	
Technol.úpravy zmes.komun.odpadu			1 050 785,85 €	
Triedený zber komunálneho odpadu			4 800,00 €	
Kompostáreň v meste Partizánske			5 900,00 €	
Internát, Februárova Partizánske			56 158,78 €	
Modernizácia rozvodov LUHY II.			20 349,41 €	
Celkom rozpracované investície			1 263 968,70 €	0
Celkom investície			1 768 270,60 €	

Obrat.

V roku 2020 dosiahla spoločnosť Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o. výnosy z hospodárskej činnosti vo výške 6.328 006,- Eur. Oproti skutočnosti predchádzajúceho roku to predstavuje pokles o 28.317,- Eur a oproti plánu na rok 2020 nárast o 115 215,- Eur. Spoločnosť splnila plán výnosov za rok 2020 na 101,85%.

Hlavným zdrojom tržieb boli výnosy strediska tepelné hospodárstvo v objeme 2 799 927,- Eur, strediska likvidácia odpadu a separovaný zber v objeme 1 068 561,- Eur, strediska stavebná činnosť a elektro v objeme 471 956,- Eur, strediska záhrada v objeme 312 868,- eur a doprava a mechanizácia v objeme 742 506,- Eur. Pomerne nízke výnosy boli na stredisku športovísk aj v dôsledku obmedzenia prevádzky v súvislosti s pandemiou koronavírusu.

Najväčším odberateľom služieb je Mesto Partizánske. Vo veľkej miere sú však vykonávané práce i pre okolité obecné úrady, súkromných podnikateľov a súkromné osoby.

4. Majetková a finančná situácia spoločnosti.

4.1. Majetková situácia.

Majetková situácia spoločnosti je daná stavom, štruktúrou a vývojom jednotlivých zložiek majetku, záväzkov a vlastného imania vyplývajúcich zo súvahy.

	Rok 2019 (v Eur)	Rok 2020 (v Eur)	Rozdiel (v Eur)	Index 2020/2019
Majetok spoločnosti	6 559 687	7 897 407	1 337 720	1,204
Neobežný majetok	5 440 355	6 595 380	1 155 025	1,212
v tom:				
-dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-	-
-dlhodobý hmotný majetok	5 440 355	6 595 380	1 155 025	1,212
-dlhodobý finančný majetok	-	-	-	-
Obežný majetok	1 080 601	1 269 691	189 090	1,175
v tom:				
-zásoby	124 143	148 024	23 881	1,192
-krátkodobé pohľadávky	806 326	857 040	50 714	1,063
-finančné účty	150 132	264 627	114 495	1,763
Časové rozlíšenie	38 731	32 336	-6 395	0,835
Závazky a vlastné imanie spolu	6 559 687	7 897 407	1 337 720	1,204
Vlastné imanie	4 009 355	3 852 790	-156 565	0,961
v tom :				
-základné imanie	4 484 861	4 484 861	0	1,000
- pohľadávky za upísané VI	0	0	-	-
-kapitálové fondy	349 009	349 009	0	1,000
-fondy zo zisku	8 110	8 110	0	1,000
-výsledok hospod. min. rokov	-507 029	-832 625	-325 596	1,642
-výsledok hospod. účtov. obdobia	-325 596	-156 565	169 031	0,481
Závazky	1 553 012	1 699 871	146 859	1,095
v tom :				
-rezervy	500 769	464 018	-36 751	0,923
-dlhodobé záväzky	90 270	205 002	114 732	2,271
-krátkodobé záväzky	827 656	963 733	95 150	1,164
-bankové úvery	134 317	67 118	-67 199	0,500
Časové rozlíšenie	997 320	2 344 746	1 347 426	2,351

Majetok spoločnosti v roku 2020 oproti roku 2019 vzrástol o sumu 1 337 720,- Eur, indexom 1,204 za súčasného nárastu neobežného majetku o 1 155 025,- Eur a tiež nárastu obežného majetku o 189 090,- Eur. Najväčší vplyv na zvýšenie majetku mal nárast stavu neobežného majetku – nákup hmotného investičného majetku (nové komunálne vozidlo, pozemky pre technológiu úpravy komunálneho odpadu, nárast rozpracovaných investícií).

Vlastné imanie pokleslo o 156 565,- Eur, a záväzky sa zvýšili o 146 859,- Eur. Spoločnosť splatila dlhodobý bankový úver a začala čerpať nový úver pre investíciu „Technológia úpravy zmes. komun. odpadu“.

4.2. Finančná situácia spoločnosti za rok 2020

Finančná situácia spoločnosti posudzovaná sústavou ukazovateľov metódou indexu bonity je v roku 2020 nasledovná:

Ukazovateľ

$$x1 = \frac{\text{cash flow}}{\text{cudzí kapitál}} = \frac{114\,495}{1\,699\,871} = 0,0674$$

$$x2 = \frac{\text{celkový kapitál}}{\text{cudzí kapitál}} = \frac{7\,897\,407}{1\,699\,871} = 4,6459$$

$$x3 = \frac{\text{zisk pred zdanením}}{\text{celkový kapitál}} = \frac{-42\,536}{7\,897\,407} = -0,0054$$

$$x4 = \frac{\text{zisk pred zdanením}}{\text{celkové výkony}} = \frac{-42\,536}{4\,700\,132} = -0,0090$$

$$x5 = \frac{\text{zásoby}}{\text{aktíva celkom}} = \frac{148\,024}{7\,897\,407} = 0,0187$$

$$x6 = \frac{\text{celkové výnosy}}{\text{celkový kapitál}} = \frac{5\,449\,291}{7\,897\,407} = 0,6900$$

$$\text{Index} = x1 + x2 + x3 + x4 + x5 + x6 = 5,4076$$

Ukazovateľ	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Index bonity	3,414	3,786	4,165	4,726	4,869	4,764	5,407

Všeobecne pri posudzovaní finančnej situácie podniku (ako celku) sa vychádza z úrovne indexu bonity, s ktorým pracujú peňažné ústavy prispôbeným ich podmienkam. Čím je index bonity väčší, tým je finančná situácia lepšia. Záporné hodnoty svedčia o zlej finančnej situácii podniku.

Spoločnosť v roku 2020 dosiahla index bonity v hodnote 5,47

Hodnota indexu je najvyššia v rade 7 po sebe nasledujúcich rokoch. Spolu so znížením zadĺženosti a zvýšenou likviditou je znakom zlepšujúcej sa finančnej situácie a obdobia konsolidácie zdrojov. Najväčší vplyv na jeho zvýšenie má ukazovateľ cash flow, ktorý zo záporných hodnôt dosiahol kladnú úroveň.

Zadĺženosť v roku 2020

$$\frac{\text{cuzdie zdroje}}{\text{celkový kapitál}} = \frac{1\,699\,871}{7\,897\,407} = 0,21$$

Ukazovateľ	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
zadĺženosť	0,3979	0,3817	0,3679	0,3243	0,296	0,255	0,24	0,24	0,21

Zadĺženosť v porovnaní s minulým poklesla o 0,03 bodu a dosiahla taktiež najlepšiu hodnotu v rade 9 po sebe nasledujúcich rokoch. Pri zvýšení cudzích zdrojov sa o vyššiu hodnotu zvýšil aj celkový kapitál. Zadĺženosť je na úrovni 21% čo je najnižšia miera zadĺženosti od roku 2012.

Bežná likvidita v roku 2020

$$\frac{\text{Krátkodobé pohľadávky + krátkodobý finančný majetok}}{\text{krátkodobé záväzky + krátkodobé bankové úvery + krátkodobé fin. Výpomoci}} = \frac{1\,121\,677}{1\,030\,851} = 1,08$$

Ukazovateľ	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Bežná likvidita	1,249	0,932	0,837	0,918	1,103	0,984	0,94	1,00	1,08

V roku 2020 bežná likvidita v hodnote 1,08 je na porovnateľnej úrovni s min. rokom. . Na mierne zlepšenie likvidity malo vplyv zvýšenie peňazí v banke.

Informácia o významných rizikách a neistotách

Na základe vyhodnotenia finančnej situácie za rok 2020 a predpokladanom vývoji podľa plánu na rok 2021 možno konštatovať, že možným rizikom je výpadok tržieb na stredisku kúpalisko v súvislosti s COVID-19 ako aj plánovaná strata z prevádzkovania verejnoprospešných služieb. Mesto Partizánske ako jediný spoločník sa plánuje podieľať na strate verejnoprospešných služieb, ktoré prevádzkuje spoločnosť a to formou úhrady budúcich strát. Spoločnosť má v pláne spustiť linku na triedenie KO v roku 2021, ktorá by mala podstatne zlepšiť hospodárske výsledky spoločnosti v budúcich rokoch.

Nie sú známe iné významné riziká a neistoty, ktoré by spoločnosť mala zverejniť.

Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť

Tak ako je uvedené v poznámkach k účtovnej závierke na str.1, spoločnosť zamestnávala k 31.12.2020 celkovo 124 zamestnancov. Spoločnosť nemá v pláne výrazne zníženie počtu zamestnancov a ani zvýšenie počtu zamestnancov. V oblasti vplyvu na životné prostredie možno konštatovať, že spoločnosť má výrazný vplyv na zlepšenie životného prostredia tým, že v roku 2021 plánuje do prevádzky spustiť linku na triedenie KO.

Informáciu o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V spoločnosti nenastali po skončení účtovného obdobia žiadne významné skutočnosti, ktoré by naznačovali, že by spoločnosť nemohla pokračovať nepretržite vo svojej činnosti. Spoločnosť nemá v pláne žiadnu fúziu ani rozdelenie.

Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykonáva výskum ani vývoj.

Informácia o nadobúdaní obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22

Spoločnosť nemá žiadne podiely v iných účtovných jednotkách.

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Spoločnosť nemá žiadnu inú povinnosť zverejnenia iných údajov vo výročnej správe podľa osobitných predpisov.

Účtovná jednotka nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia.

Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o. navrhujú zúčtovať vykázanú stratu za rok 2020 nasledovne:

- a) preúčtovať na nerozdelenú stratu minulých rokov

Ing. Tibor Kúdela
konateľ spoločnosti

V Partizánskom, 05.05.2021