

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHĽADÁVKY

uzavretá v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Postupca: ViOn, a.s.

Sídlo: Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 36 526 185
DIČ: 2020146084
IČ DPH: SK2020146084
Bankové údaje: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Levice
IBAN: SK59 0200 0000 0012
SWIFT: SUBASKBX
Zastúpenie: Ing. Martin Ondrejka, predseda predstavenstva
E-mail: martin.ondrejka@vion.sk

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka č. 10044/N (ďalej v texte len ako „Postupca“)

a

Postupník: Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.

Sídlo: Nemocničná cesta 979/1, 958 03 Partizánske
IČO: 36 311 693
DIČ: 2020139902
IČ DPH: SK2020139902
Bankové údaje: ČSOP
IBAN: SK09 7
SWIFT: CEKOSKBX
Zastúpenie: Ing. Tibor Kúdela, konateľ
E-mail: kudela@tsmpartizanske.sk

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 19422/R (ďalej v texte len ako „Postupník“ spolu ako „Zmluvné strany“)

v nasledovnom znení:

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Dňa 15.11.2022 uzavrela spoločnosť **EXIMM s.r.o.**, IČO: 45 265 356, so sídlom 913 24 Svinná č. 385, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 22273/R (ďalej len „EXIMM s.r.o.“), ako povinná osoba, a Postupca, ako oprávnená osoba, Dohodu o uznaní záväzku, predmetom ktorej bolo uznanie záväzku povinnej osoby vzniknutého na základe Zmluvy o dielo č. 27-0204/S/2019 zo dňa 16.12.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.01.2020, Dodatku č.2 zo dňa 27.01.2020, Dodatku č. 3 zo dňa 02.06.2020 uzatvorenej medzi Postupcom, ako Zhotoviteľom, a EXIMM s.r.o., ako Objednávateľom. Predmetom Zmluvy o dielo bolo zhotovenie diela „**Technológia úpravy zmesového komunálneho odpadu pre jeho ďalšie využitie – časť stavebné objekty**“ v obci Partizánske. Spoločnosť EXIMM s.r.o. v predmetnej Dohode o uznaní záväzku uznala, čo do výšky a dôvodu, nasledovné záväzky, ktoré má voči Postupcov a ktoré vznikli pri realizácii diela:

Faktúra č.	splatnosť	k úhrade	uhradené (EUR)	ostáva k úhrade (EUR)
FO--50/2020	08.08.2020	146.548,50	36.456,94	110.091,56
FO--72/2020	07.10.2020	126.437,80	0,00	126.437,80
FO--63/2021	09.08.2021	192.213,23	0,00	192.213,23

EXIMM s.r.o., ako povinná osoba, sa zároveň zaviazala k úhrade úrokov z omeškania od 18.4.2022 do 16.11.2022 vo výške 8,00% ročne, čo predstavuje sumu **20.015,81 EUR**, to všetko na základe Dohody o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022 (ďalej ako „Pohľadávky“).

POHĽADÁVKY CELKOM

448.758,40 EUR s DPH

- Postupca vyhlasuje, že Pohľadávky špecifikované v Čl. I ods. 1 Zmluvy ku dňu podpisu tejto Zmluvy skutočne existujú, nie sú premlčané, je možné ich postúpenie na základe tejto Zmluvy a ku dňu podpisu tejto Zmluvy nie sú postúpené v prospech tretích osôb, tzn. nie sú zaťažené právom tretích osôb.
- Postupca vyhlasuje, že dňa 01.12.2022 začalo voči EXIMM s.r.o., na základe Návrhu na vykonanie exekúcie pre vymoženie predmetných Pohľadávok a ich príslušenstva uplatneného na Okresnom súde Banská Bystrica dňa 24.11.2022, exekučné konanie.
- Exekučné konanie je vedené u súdneho exekútora JUDr. René Matuška, Exekútorový úrad Prievidza, so sídlom Mariánska 35, 971 01 Prievidza pod spisovou zn.: 205 EX 585/22, a to na základe vykonateľného exekučného titulu, ktorým je Notárska zápisnica č.k.: N 472/2022, Nz 41090/2022 ktorú vydal Notársky úrad JUDr. Helena Rozborová, notár so sídlom Hlavná 1221, Vrable, IČO: 36 097 691 dňa 22.11.2022.
- Súdny exekútorom bolo dňa 02.12.2022 vydané Upovedomenie o začatí exekúcie, spis. zn.: 205 EX 585/22 a taktiež Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve EXIMM s.r.o. uvedené v LV č. 1463 pre kat. územie Svinná. Následne, dňa 04.01.2023, bol súdnym exekútorom vydaný Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti špecifikované v prechádzajúcej vete.
- Postupca vyhlasuje, že Pohľadávky vznikli plne v súlade a na základe zmluvného vzťahu Postupcu a spoločnosti EXIMM s.r.o., pričom kópie dokumentov preukazujúcich existenciu, oprávnenosť a vykonateľnosť pohľadávok sú pripojené k tejto Zmluve ako jej neoddeliteľná Príloha č. 1.
- Postupca ubezpečuje Postupníka, že jeho vyhlásenia podľa predchádzajúcich odsekov 1 až 6 tohto Článku I Zmluvy sú úplné, presné a pravdivé.
- Postupník vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy sa riadne oboznámil s obsahom dokumentov preukazujúcich existenciu, oprávnenosť a vykonateľnosť Pohľadávok, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č.1.

Článok II Predmet zmluvy

- Predmetom tejto Zmluvy je odplatné postúpenie pohľadávky špecifikovanej v čl. I Zmluvy (ďalej len „Pohľadávka“) z Postupcu na postupníka za podmienok dohodnutých v Zmluve ako aj úprava ostatných práv a povinností zmluvných strán pri plnení predmetu Zmluvy a zaplatenie odplaty za postúpenie Pohľadávky Postupníkom vo výške a za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- Zmluvné strany sa dohodli, že Postupca postupuje Pohľadávky na Postupníka a ten ich nadobúda, vrátane ich príslušenstva, dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a pripísaním plnej výšky odplaty na účet Postupcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- Postupník touto zmluvou postupované Pohľadávky preberá a zaväzuje sa zaplatiť za ne Postupcovi odplatu tak, ako to vyplýva z Článku III Zmluvy.

Článok III Odplata a platobné podmienky

1. Odplata za postúpenie Pohľadávok Postupcom Postupníkovi predstavuje sumu **220.000,00 EUR** (slovom: Dvestodvadsaťtisíc eur) čo je 49 % ich nominálnej hodnoty. Odplata za postúpenie Pohľadávky je splatná do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov v sume rovnajúcej sa výške dohodnutej odplaty na účet Postupcu uvedený v záhlaví.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nezaplatenia odplaty vo výške 220.000,00 EUR do 5 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy táto Zmluva v celom rozsahu zaniká a Postupník sa nikdy nestal vlastníkom Pohľadávok.

Článok IV Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Postupca sa zaväzuje najneskôr do troch (3) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a pripísania plnej výšky odplaty na účet Postupcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy **zaslať Postupníkovi:**
 - a) *Potvrdenie o splnení zmluvných podmienok* – podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy a taktiež
 - b) kópiu *Oznámenia o postúpení pohľadávky* adresovanú spoločnosti EXIMM s.r.o. – podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy – ako potvrdenie splnenia si povinnosti Postupcu podľa odseku 2 tohto článku IV Zmluvy.
 - c) kópiu *Oznámenia o postúpení pohľadávky* adresovanú súdnemu exekútorovi JUDr. Renému Matuškovi, ako potvrdenie splnenia si povinnosti Postupcu podľa odseku 3 tohto článku IV Zmluvy.
2. Postupca sa zaväzuje najneskôr do troch (3) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a pripísania plnej výšky odplaty na účet Postupcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy **zaslať spoločnosti EXIMM s.r.o. Oznámenie o postúpení pohľadávky** – podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.
3. Postupca je povinný najneskôr do troch (3) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a pripísania plnej výšky odplaty na účet Postupcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy **oznámiť súdnemu exekútorovi JUDr. Renému Matuškovi** postúpenie vymáhanej pohľadávky, t.j. oznámiť skutočnosť, že na základe prevodu práv a povinností vyplývajúcich z exekučného titulu došlo k zmene účastníkov konania, a to spolu s príslušnými dokumentami preukazujúcimi vznik tejto skutočnosti.
4. Postupník výslovne súhlasí s tým, že spolu s Pohľadávkami na seba preberá aj záväzok v celom rozsahu uhradiť súdnemu exekútorovi trovy exekúcie, ktoré v súvislosti s vedenou exekúciou vznikli do nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
5. Postupník sa zaväzuje zverejniť Zmluvu v zmysle legislatívy platnej pre zverejňovanie bezodkladne po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami.
6. Postupca sa zaväzuje akékoľvek plnenie prijaté od spoločnosti EXIMM s.r.o. alebo akékoľvek plnenie prijaté od súdneho exekútora JUDr. Reného Matušku v exekučnom konaní č. 205 EX 585/22, po dni nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a pripísania plnej výšky odplaty na účet Postupcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy poukázať v celom rozsahu do troch (3) dní na účet Postupníka uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
7. Postupca na požiadanie Postupníka odovzdá Postupníkovi overené kópie dokladov preukazujúcich pohľadávky, ktorých kópie sú pripojené k tejto Zmluve ako jej neoddeliteľná Príloha č. 1.

8. Postupca sa zaväzuje poskytnúť Postupníkovi všetky potrebné informácie, ktoré sa týkajú postúpených pohľadávok bez zbytočného odkladu po tom, čo ho o to Postupník požiada.
9. Postupca zodpovedá postupníkovi v súlade s § 527 Občianskeho zákonníka.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že obsah tejto Zmluvy je možné meniť len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že sú v rozsahu ich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedá zmluvná strana, ktorej sa to týka, za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, dva originály pre každú zmluvnú stranu.
5. Táto zmluva predstavuje prejav zhodnej, slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, na znak čoho ju zmluvné strany podpisujú.

Za Postupcu:

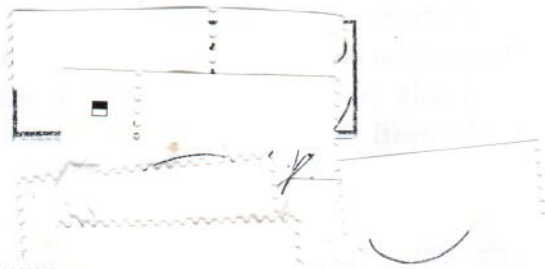
V Zlatých Moravciach, dňa



Ing. Martin Ondrejka
Predseda predstavenstva ViOn, a.s.

Za Postupníka:

V Partizánskom, dňa ... 3



Ing. Tibor
Konateľ

Prílohy:

Príloha č. 1:

- Notárska zápisnica N 472/2022, Nz 41090/2022 vydaná Notárskym úradom JUDr. Helena Rozborová, Vrable zo dňa 22.11.2022
- Upovedomenie o začatí exekúcie 205 EX 585/22
- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva

Príloha č. 2:

- Vzor potvrdenia o splnení zmluvných podmienok

Príloha č. 3:

- Vzor Oznámenie o postúpení pohľadávky



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Martin Ondrejka**, dátum narodenia: **08.01.1983**, rodné číslo: **830108/6882**, byt: **Obycká 447/71, Machulince, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **MR929670**, listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 741910/2023**.

Zlaté Moravce dňa 17.08.2023



.....
Zuzanaková
zamestnanec
poverenýrom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



Notársky úrad
JUDr. Helena Rozborová, notár
so sídlom vo Vrábľoch, Hlavná č. 1221, IČO: 36097691,
č.tel.: 037/783 12 35, e-mail adresa: helena.rozborova@notar.sk

Prvá strana

N 472/2022
Nz 41090/2022
NCRIs 42246/2022

O s v e d č e n ý o d p i s
N o t á r s k a z á p i s n i c a

—napísaná vo Vrábľoch dňa 22.11.2022 (slovom dvadsiatehodruhého novembra dvetisíc-dvadsaťdva) JUDr. Helenou Rozborovou, notárkou so sídlom vo Vrábľoch, Hlavná č. 1221.—

—Účastník právneho úkonu, ktorého totožnosť bola zistená na základe predloženia výpisu z obchodného registra Okresného súdu Trenčín, v odd. Sro, vo vložke číslo 22273/R a totožnosť štatutárneho zástupcu na základe platného občianskeho preukazu:—

—EXIMM s.r.o., so sídlom 913 24 Svinná 385, IČO: 45 265 356, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v odd. Sro, vo vložke číslo 22273/R, zastúpená konateľom Mgr. Mariom Gržiničom, nar. 8.6.1983, r.č. 830608/9913, trvale bytom 017 01 Považská Bystrica, Nábrežná 1010/24, č. OP: EJ574931, ďalej ako osoba povinná.—

—Účastník po vyhlásení, že je spôsobilý na právne úkony požiadal, aby som do notárskej zápisnice pojala toto:—

V y h l á s e n i e

povinnej osoby o uznaní záväzku a súhlase povinnej osoby s exekúciou a vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších predpisov----

—1. Dňa 15.11.2022 uzavrela spoločnosť EXIMM s.r.o., so sídlom 913 24 Svinná 385, IČO: 45 265 356, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v odd. Sro, vo vložke číslo 22273/R, ako povinná osoba, Dohodu o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022 so spoločnosťou ViOn, a.s., so sídlom 953 01 Zlaté Moravce, Továrenská 64, IČO: 36 526 185, zapísaná v OR OS Nitra, odd.: Sa, vl.č. 10044/N, ako oprávnenou osobou.—

—2. Predmetom Dohody o uznaní záväzku je uznanie záväzku povinnej osoby, ktorý vznikol na základe Zmluvy o dielo č. 27-0204/S/2019 zo dňa 16.12.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.1.2020, Dodatku č. 2 zo dňa 27.1.2020, Dodatku č. 3 zo dňa 2.6.2020 – v súvislosti so zhotovením diela „Technológia úpravy zmesového komunálneho odpadu pre jeho ďalšie využitie – časť stavebné objekty“, na základe čoho je povinná osoba, ako dlžník, vyplatiť veriteľovi, ako oprávnenej osobe, sumu vo výške 428.742,59 eur s DPH, ktorú tvoria nasledovné nedoplatky faktúr:-----

- faktúra č.: FO-50/2020, splatná 8.8.2020, ostáva k úhrade 110.091,56 eur;-----
- faktúra č.: FO-72/2020, splatná 7.10.2020, ostáva k úhrade 126.437,80 eur;-----
- faktúra č.: FO-63/2021, splatná 9.8.2021, ostáva k úhrade 192.213,23 eur;-----

a zároveň sa povinná osoba zaviazala na úhrade úrokov z omeškania od 18.4.2022 do 16.11.2022 vo výške 8,00% ročne, čo predstavuje sumu 20.015,81 eur. Dohoda o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022 je prílohou tejto notárskej zápisnice.-----

—3. Povinná osoba vyhlasuje, že uznáva svoj záväzok opísaný v bode 1. a 2. tejto notárskej zápisnice v plnom rozsahu čo do dôvodu a výšky.-----

Druhá strana

—4. Povinná osoba, **EXIMM s.r.o.**, so sídlom 913 24 Svinná 385, IČO: 45 265 356, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v odd. Sro, vo vložke číslo 22273/R sa zaväzuje uhradiť plnú výšku svojho záväzku (dlžnú čiastku a úrok z omeškania) opísaného v bode 1. a 2. tejto notárskej zápisnice v termíne do 23.11.2022.

—5. Povinná osoba, **EXIMM s.r.o.**, so sídlom 913 24 Svinná 385, IČO: 45 265 356, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v odd. Sro, vo vložke číslo 22273/R, zastúpená konateľom Mgr. Mariom Gržiničom, vyhlasuje, že ak dôjde zo strany oprávnenej osoby k plneniu na základe Dohody o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022, opísanej v bode 1. a 2. tejto notárskej zápisnice, súhlasí - v prípade nesplnenia jej záväzku za podmienok uvedených v Dohode o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022, opísaného v bode 1. a 2. tejto notárskej zápisnice, s exekučným vymáhaním celého nesplateného dlhu s príslušenstvom, s úrokmi z omeškania, postupom podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok), súhlasí s tým, aby sa táto notárska zápisnica stala vykonateľným titulom pre exekúciu podľa § 45 ods. 2 písm. c) zák. č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, a to na všetok jej majetok, t.j. hnutel'ný aj nehnuteľný, vrátane pohľadávok a ostatných majetkových práv.

---Povinná osoba vyhlasuje, že súhlasí s tým, aby si oprávnená osoba na podklade tejto notárskej zápisnice uspokojila svoju pohľadávku vo výške celého nesplateného dlhu s príslušenstvom vykonaním exekúcie podľa vyššie citovaných právnych predpisov na celý majetok povinnej osoby v prospech oprávnenej osoby.

—6. Táto notárska zápisnica obsahuje:

—**Záväzok osoby povinnej splatiť** pohľadávku veriteľa a osoby oprávnenej, v termíne a spôsobom stanovenom v Dohode o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022, ktorú uzavreli osoba povinná, ako dlžník a veriteľ, ako osoba oprávnená.

—**Oprávnenu osobu:** ViOn, a.s., so sídlom 953 01 Zlaté Moravce, Továrenská 64, IČO: 36 526 185, zapísaná v OR OS Nitra, odd.: Sa, vl.č. 10044/N.

—**Osobu povinnú:** **EXIMM s.r.o.**, so sídlom 913 24 Svinná 385, IČO: 45 265 356, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v odd. Sro, vo vložke číslo 22273/R.

—**Právny dôvod:** Uzatvorenie Dohody o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022, v ktorej sa dlžník a osoba povinná zaviazala splniť svoj záväzok.

—**Predmet plnenia:** Zaplatenie sumy za vykonané dielo spolu s úrokom z omeškania, vyplývajúcej z Dohody o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022 uzatvorenej medzi dlžníkom a osobou povinnou a veriteľom a osobou oprávnenou.

—**Čas plnenia:** Dlžník a osoba povinná je povinný splniť svoj záväzok v termíne do 18.11.2022, stanoveným v Dohode o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022.

—7. Dlžník a osoba povinná – **EXIMM s.r.o.**, so sídlom 913 24 Svinná 385, IČO: 45 265 356, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v odd. Sro, vo vložke číslo 22273/R, uznáva svoj záväzok splatiť dlžnú sumu spolu s úrokom z omeškania, na základe Dohody o uznaní záväzku zo dňa 15.11.2022, opísanej v bode 1. a 2. tejto notárskej zápisnice a v prípade nesplnenia tohto záväzku, s ú h l a s í s tým, aby sa táto notárska zápisnica stala vykonateľným titulom pre exekúciu podľa § 45 ods. 2 písm. c), zák. č. 233/1995 Z.z., vedenú v prospech oprávnenej osoby, a to na všetok jej hnutel'ný a nehnuteľný majetok ako majetok povinnej osoby do výšky pohľadávky veriteľa ako osoby oprávnenej.

—Táto notárska zápisnica obsahuje právny záväzok, vyznačená je osoba oprávnená a osoba povinná, obsahuje právny dôvod, predmet a čas plnenia a osoba povinná súhlasí s exekúciou podľa § 45 ods. 2 písm. c) zák.č. 233/1995 Z.z. a preto je táto notárska zápisnica exekučným titulom na výkon exekúcie.

Tretia strana

—Ja, JUDr. Helena Rozborová, notárka so sídlom vo Vrábľoch, Hlavná 1221, podľa § 56 zákona č. 323/1992 Zb. osvedčujem vyhlásenie účastníka o právne významných skutočnostiach, ktoré by mohli byť predpokladom pre uplatnenie práv alebo ktorými by mohli byť spôsobené právne následky.

—O tomto som notársku zápisnicu, ktorá pozostáva z troch strán, spísala, účastník si ju predomnou doslovne prečítal, jej obsah schválil a na znak súhlasu ju predomnou vlastnoručne podpísal.

—Vo Vrábľoch dňa 22. novembra 2022

EXIMM s.r.o.: Mgr. Mario Gržinič v.r.

—EXIMM s.r.o.: Mgr. Mario Gržinič v.r., JUDr. Helena Rozborová v.r., odtlačok okrúhlej pečiatky 1 so štátnym znakom Slovenskej republiky a s textom JUDr. Helena Rozborová, notár Vrábľe.

—Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s originálom uloženým v zbierke notárskych zápisníc JUDr. Heleny Rozborovej, notárky so sídlom vo Vrábľoch, pod spis. zn. N 472/2022 a Nz 41090/2022, ktorý pozostáva z troch strán.

—Vo Vrábľoch dňa 22. novembra 2022



JUD

notár

vá

a
u
n

DOHODA O UZNANÍ ZÁVÄZKU

uzatvorená podľa § 323 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
medzi týmito zmluvnými stranami:

Veriteľ: **ViOn, a.s., IČO: 36 526 185**
zapísaný v OR OS Nitra, odd.: Sa, vložka č.: 10044/N
sídлом Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce, SR
v zastúpení: Ing. Martin Ondrejka – predseda predstavenstva
IBAN: SK59 0200 0000 0012 6017 2057
SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len ako „Veriteľ“)

a
Dlžník: **EXIMM s.r.o., IČO: 45 265 356**
zapísaný v OR OS Trenčín, odd.: Sro, vložka č.: 22273/R
sídлом 913 24 Svinná č. 385, SR
v zastúpení: Mgr. Mário Gržinič – konateľ
(ďalej len ako „Dlžník“ alebo spolu „Zmluvné strany“ či „Účastníci dohody“)

v nasledovnom znení:

Čl. I Predmet dohody

1. V súvislosti so zhotovovaním diela „Technológia úpravy zmesového komunálneho odpadu pre jeho ďalšie využitie – časť stavebné objekty“ v obci Partizánske, vznikla dlžníkovi povinnosť, na základe Zmluvy o dielo č. 27-0204/S/2019 zo dňa 16.12.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.01.2020, Dodatku č.2 zo dňa 27.01.2020, Dodatku č. 3 zo dňa 02.06.2020 (ďalej len „Zmluva o dielo“), vyplatiť veriteľovi dlžnú čiastku vo výške 428.742,59 EUR, ktorú tvoria nasledovné nedoplatky faktúr:

Faktúra č.	splatnosť	k úhrade	uhradené (EUR)	ostáva k úhrade (EUR)
FO--50/2020	08.08.2020	146.548,50	36.456,94	110.091,56
FO--72/2020	07.10.2020	126.437,80	0,00	126.437,80
FO--63/2021	09.08.2021	192.213,23	0,00	192.213,23

428.742,59 EUR s DPH

OSTÁVA K ÚHRADE:

2. Zmluvné strany sa súčasne dohodli na úhrade úrokov z omeškania od 18.04.2022 do 16.11.2022 vo výške 8,00% ročne čo predstavuje **20.015,81 EUR** (slovom: Dvadsaťtisíc pätnásť 81//100 eur).

Čl. II Uznanie záväzku

V súlade s ustanovením § 323 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení dlžník uznáva svoje záväzky voči veriteľovi v sume **428.742,59 EUR** (slovom:

Štyristodvadsaťosemtisíc sedemstoštyridsaťdva 59/100 eur) a úroky z omeškania v sume 20.000,00 EUR (slovom: Dvadsaťtisíc eur), špecifikované v Čl. I ods. 1 a 2 tejto dohody, čo do dôvodu aj výšky, celkom v sume **448.758,40 EUR** (slovom: Štyristoštyridsaťosemtisíc sedemstopäťdesiatosem 40/100 eur) (ďalej v texte ako „dlh“).

Čl. III Vyporiadanie záväzku

1. Dlžník sa zaväzuje uhradiť svoj dlh voči veriteľovi najneskôr do 23.11.2022.
2. Dlžník uhradí svoj dlh bezhotovostným prevodom na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto dohody.
3. V prípade, ak dlžník neuhradí svoj dlh tak, ako je uvedené v Článku III tejto dohody, vzniká veriteľovi nárok na zákonný úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. Týmto nie je dotknutý nárok veriteľa na zmluvné pokuty a zmluvné úroky z omeškania upravené v Zmluve o dielo v znení jej dodatkov.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch origináloch, pre každú zmluvnú stranu jeden originál.
3. Túto dohodu je možné meniť a dopĺňať iba formou písomného obojstranne podpísaného očíslovaného dodatku.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, dohodu si prečítali a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, svoju vôľu v tejto dohode prejavili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Za veriteľa:

Zlaté Moravce, 15.11.2022

Ing. Martin Ondrejka
Predseda predstavenstva ViOn, a.s.

Za dlžníka:

Svinná, 15.11.2022

Mgr. Mario Gržinič
Konateľ EXIMM s.r.o.

2917908

ná
17908



Súdny exekútor JUDr. René Matuška
Exekútorský úrad Prievidza
IČO: 36122050, IČDPH: SK 1044243486
Mariánska 35, 971 01 Prievidza,
Tel. 046/5427132, Tel./Fax: 046/5424955, www.eumatuska.sk

205 EX 585/22

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

V zmysle ustanovení § 61 a nasl. Zákona NR SR č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - notárska zápisnica č.k. N 472/2022, Nz 41090/2022,, ktorý vydal Notársky úrad JUDr. Helena Rozborová, notár so sídlom Vrábľa, Hlavná č.1221, IČO: 36097691, dátum vydania: 22.11.2022
2. Návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie 205 EX 585/22 zo dňa 01.12.2022
3. Poverenia na vykonanie exekúcie, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica pod č. 45Ek/3198/2022 dňa 01.12.2022,

Vás

u p o v e d o m u j e m,
že dňa 01.12.2022 začalo exekučné konanie,

v prospech oprávneného:

1. ViOn, a.s. , IČO:36526185, Továrnska 64, 953 01 Zlaté Moravce, IDDS:E0005141035
zast.Mgr. Pavel Šepták , IČO:37324101, Župná 13, 953 01 Zlaté Moravce, IDDS:E0006642972

a v neprospech povinného:

1. EXIMM s. r. o. , IČO:45265356, Svinná 385, 913 24 Svinná

na vymoženie istiny v sume	428 742,59 EUR
s príslušenstvom	
nezaplatené úroky (ku dňu 02.12.2022)	20 015,82 EUR
súdny poplatok	16,50 EUR
<u>Pohľadávka oprávneného spolu k 02.12.2022.....</u>	<u>448 774,91 EUR</u>

Trovy exekúcie pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia:

1) 10% zákonná odmena exekútora.....	16 500,00 EUR
2) náhrada paušálnych výdavkov	30,00 EUR
+ 20% DPH k trovám exekúcie	3 306,00 EUR
<u>SPOLU 205 EX 585/22.....</u>	<u>468 610,91 EUR</u>

Vyzývam povinného, aby v lehote do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie splnil vymáhaný nárok oprávneného a trovy exekúcie v rozsahu vyššie uvedeného celkom vo výške 468 610,91 EUR na účet súdneho exekútora, č. ú. IBAN: SK09 0900 0000 0051 2794 9558, BIC: GIBASKBX, VS: 58522, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s. pobočka Prievidza.

Trovy exekúcie pri nesplnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia:

1) 20% zákonná odmena exekútora.....	33 000,00 EUR
2) náhrada paušálnych výdavkov	60,00 EUR
+ 20% DPH k trovám exekúcie	6 612,00 EUR
<u>SPOLU 205 EX 585/22.....</u>	<u>488 446,91 EUR</u>

Vyzývam povinného, aby v lehote po 15 dňoch od doručenia tohto upovedomenia splnil vymáhaný nárok oprávneného a trovy exekúcie v rozsahu vyššie uvedeného celkom vo výške 488 446,91 EUR na účet súdneho exekútora, č. ú. IBAN: SK09 0900 0000 0051 2794 9558, BIC: GIBASKBX, VS: 58522, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s. pobočka Prievidza.

V zmysle § 197 ods. 1 Exekučného poriadku za výkon exekučnej činnosti patrí exekútorovi odmena a náhrada paušálnych výdavkov a nevyhnutných výdavkov spojených s vedením konania, ktoré nie sú kryté paušálnymi výdavkami.

V zmysle ustanovenia § 61f Exekučného poriadku po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú účinky splnenia vymáhaného nároku len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi podľa § 60 ods. 2, dostane exekútorovi. Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred dorúčením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

V zmysle § 60d ods. 1 Exekučného poriadku po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

V prípade nesplnenia vymáhaného nároku oprávneného a trov exekúcie, exekúciu na peňažné plnenie možno vykonať v rozsahu § 63 Exekučného poriadku: zrážkami zo mzdy a iných príjmov, prikázaním pohľadávky, predajom hnuiteľných vecí, predajom cenných papierov, predajom nehnuteľnosti, predajom podniku, prikazom na zadržanie vodičského preukazu.

V prípade vykonania exekúcie prikázaním pohľadávky z účtu povinného podľa § 95, ods. 3 Exekučného poriadku povinný stráca dňom, keď sa banke doručí príkaz na začatie exekúcie, právo na vyplatenie prostriedkov na účte až do výšky vykonateľnej pohľadávky, príslušenstva a predbežných trov exekúcie. To neplatí, ak chce povinný uspokojiť pohľadávku oprávneného, jej príslušenstvo a trovy exekúcie. V prípade, že povinný chce plniť pohľadávku oprávneného, jej príslušenstvo a trovy exekúcie, môže tieto poukázať v prospech účtu súdneho exekútora

Poučenie:

Povinný môže z dôvodov uvedených v § 61k ods. 1 Exekučného poriadku podať do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie návrh na zastavenie exekúcie, v celom rozsahu, alebo v časti, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, exekučný titul bol zrušený, je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktoré sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť, sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok. V neskôr podaných návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietať len skutočnosti, ktoré nastali po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie môže povinný podať v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe. Návrh na zastavenie exekúcie urobený v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva. Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrhu na zastavenie exekúcie na trovy povinného. Ak povinný navrhol zastavenie, exekútor bezodkladne vyzve oprávneného na vyjadrenie sa k návrhu v lehote nie kratšej ako 10 dní. Ak oprávnený so zastavením súhlasí, exekútor vydá upovedomenie o zastavení exekúcie, ktoré doručí účastníkom konania a súdu, inak do 5 pracovných dní po uplynutí lehoty na vyjadrenie oprávneného exekútor predloží návrh na zastavenie exekúcie spolu so svojim vyjadrením a prípadným vyjadrením oprávneného súdu. O návrhoch na zastavenie exekúcie, ktoré majú odkladný účinok, rozhodne súd prednostne.

V zmysle § 61c ods. 1 Exekučného poriadku povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku.

V zmysle § 61g ods. 1 Exekučného poriadku povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach. V zmysle § 61g ods. 2 Exekučného poriadku exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak povinný je fyzickou osobou, vymáhaný nárok nespochybuje, nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní, vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a neprevyšuje 2000 €, vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v 10 mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté, zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 € do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplatenia prvej splátky.

V zmysle § 61a, ods. 1, písm. i) Exekučného poriadku povinný môže namietať proti rozhodnutiu alebo výkonu cudzieho rozhodnutia, ak sa podľa osobitného predpisu nevyžaduje vyhlásenie vykonateľnosti, v rozsahu, v akom to tento osobitný predpis dovoľuje.

V zmysle ust. § 33 ods. 7 Exekučného poriadku účastník konania môže u exekútora uplatniť námietku zaujatosti exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok.

V Prievidzi, 02.12.2022

JUDr. René Matuška
súdny exekútor

za správnosť odpisu: Pipiška,i.pipiska@cumataska.sk

5/22

učnej

štátny
dania:

ša

R

IR

JR

JR

JR

úcie splnil vymá-

610,91 EUR na

S: 58522, vedený

enia:

EUR

EUR

EUR

EUR

EUR

plnil vymáhaný náro

IR na účet súdneho

vedený v Slovenske

exekútorovi odmen

ktoré nie sú kryté pau

začatí exekúcie povir

ktorom prislúcha ex

ohľadom vymáhanéh

musí bezodkladne info



Súdny exekútor JUDr. René Matuška
Exekútorský úrad Prievidza
IČO: 36122050, IČDPH: SK 1044243486
Mariánska 35, 971 01 Prievidza,
Tel. 046/5427132, Tel./Fax: 046/5424955, www.eumataska.sk

EXIMM

205 EX 585/22

EXEKUČNÝ PRÍKAZ

V zmysle ustanovenia § 167 a nasl. Zákona NR SR 233/95 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmené a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - notárska zápisnica: č.k.N 472/2022, Nz 41090/2022,, ktorý vydal Notársky úrad JUDr. Helena Rozborová, notár so síd dňa 22.11.2022
2. Návrhu oprávneného ViOn, a.s. , IČO:36526185, , Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce, , IDDS:E0005141035zast.Mgr. Pavel Šepták , IČO:37324101, , Župná 13, 953 01 Zlaté Moravce, , IDDS:E0006642972 na vykonanie exekúcie 205 EX 585/22 zo dňa 01.12.2022
3. Poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. k. 45Ek/3198/2022 zo dňa 01.12.2022
4. Návrhu oprávneného na zriadenie exekučného záložného práva
5. Vymáhaná pohľadávka oprávneného a trovy exekúcie ku dňu 04.01.2023. vo výške 488 446,91 EUR

vydávam tento

exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť
zapísanú v katastri nehnuteľností

V súlade s ustanovením § 168 ods. 1, písm. b) Exekučného poriadku žiadam o zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti zapísané na:

LV č. 1463 okres: Trenčín katastrálne územie: Svinná
Poradové číslo spoluvlastníka: 3 Podiel: 1/1 Účastník právneho vzťahu: vlastník
PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parc. č.	Výmera m ²	Druh pozemku	Umiest. Pozemku
1069/7	3687	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/8	1055	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/11	10699	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/15	1243	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/16	265	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/18	212	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/20	272	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/21	1116	Zastavané plochy a nádvoría	1
1069/22	557	Zastavané plochy a nádvoría	1
1080	292	Zastavané plochy a nádvoría	1
1081	142	Zastavané plochy a nádvoría	1

STAVBY

Súp.č.	Na parcele č.	Druh stavby	Popis stavby	Umiest. stavby
385	1069/8	20	Ústr.dielňa a sklad	1
596	1080	14	Výrobná hala	1
597	1081	1	Výrobná hala	1

Ktorá je vo vlastníctve povinného: EXIMM s. r. o., IČO:45265356, Svinná 385, 913 24 Svinná

Záložné právo a exekučný príkaz žiadam vyznačiť do časti C: (Ďarchy) predmetného LV až do ukončenia exekučného konania.

Poučenie: Proti exekučnému príkazu nie je prípustný opravný prostriedok.

V Prievidzi dňa 04.01.2023

JUDr. René Matuška
súdny exekútor

Za správnosť odpisu: Pipiška, i.pipiska@eumataska.sk
doručuje sa: oprávnený, povinný, kataster TN, spis

